

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2024 г.

Организация **Ассоциация "Объединение строителей Подмосковья "КАПСТРОЙ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Деятельность профессиональных членских организаций

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Смешанная российская
собственность с долей
федеральной собственности**

Ассоциации (союзы)

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

143007, Московская обл, г Одинцово, Молодежная ул., д. 46, этаж 6, офис 613

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО «А.Г. Тэра-Консалт»

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710001

31 12 2024

96305313

5022069252

94.12

20600

41

384

ИНН

9717006468

ОГРН/
ОГРНИП

5157746025652

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 155	4 665	4 931
	в том числе:				
	Право пользования активом		3 155	4 665	4 931
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 155	4 665	4 931
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	16 863	16 828	19 046
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	34 216	27 236	23 852
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	385 009	350 180	314 422
	в том числе:				
	На специальных счетах КФ ВВ		109 273	101 590	92 366
	На специальных счетах КФ ОДО		275 695	248 489	221 946
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	436 088	394 244	357 320
	БАЛАНС	1600	439 244	398 909	362 250

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	46 081	42 477	41 774
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	387 918	350 376	314 503
	в том числе:				
	Компенсационный фонд ВВ		109 929	101 443	92 223
	Компенсационный фонд ОДО		277 989	248 933	222 280
	Итого по разделу III	1300	433 999	392 853	356 277
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 551	4 914	5 243
	в том числе:				
	Арендные обязательства		3 551	4 914	5 243
	Итого по разделу IV	1400	3 551	4 914	5 243
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 356	711	356
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	337	430	374
	в том числе:				
	Резерв ежегодных отпусков		337	430	374
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 694	1 141	731
	БАЛАНС	1700	439 244	398 909	362 250



Руководитель

Маркин Пётр Николаевич

(расшифровка подписи)

17 марта 2025 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2024 г.

Организация Ассоциация "Объединение строителей Подмосковья "КАПСТРОЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных членских организаций

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Смешанная российская
собственность с долей**

Ассоциации (союзы) / федеральной собственности

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2024
96305313		
5022069252		
94.12		
20600	41	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	21 369	10 075
	Прочие расходы	2350	(83)	(112)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	21 286	9 963
	Налог на прибыль	2410	(4 257)	(1 993)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4 257)	(1 993)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	17 029	7 970

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	17 029	7 970
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

ОГРН 1065000030545

АССОЦИАЦИЯ
СТРОИТЕЛЕЙ
ПОДМОСКОВЬЯ
"КАПСТРОЙ"

17 марта 2025 г.

г. Одинцово
Московская область

Руководитель



Маркин Пётр Николаевич

(расшифровка подписи)

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2024 г.**

Организация **Ассоциация "Объединение строителей Подмосквья "КАПСТРОЙ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности

Деятельность профессиональных членских организаций

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Смешанная российская
собственность с долей**

Ассоциации (союзы) / федеральной собственности

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	12	2024
96305313		
5022069252		
94.12		
20600	41	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	276 411	346 230
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	276 411	346 230
Платежи - всего	4120	(241 582)	(310 472)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(4 872)	(4 993)
в связи с оплатой труда работников	4122	(4 101)	(4 414)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(1 871)	(1 393)
прочие платежи	4129	(230 738)	(299 672)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	34 829	35 758
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	34 829	35 758
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	350 180	314 422
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	385 009	350 180
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель

(подпись)

Маркин Пётр Николаевич

(расшифровка подписи)

17 марта 2025 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2024 г.**

Организация Ассоциация "Объединение строителей Подмосковья "КАПСТРОЙ"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных членских организаций
Организационно-правовая форма / форма собственности Смешанная российская
собственность с долей
федеральной собственности
Ассоциации (союзы) / федеральной собственности
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
Дата (год, месяц, число) _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

	Коды		
	0710003		
Д	2024	12	31
)	96305313		
Д	5022069252		
Н	94.12		
О			
2			
С	20600	41	
1	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	42 477	41 774
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	80	65
	Членские взносы	6215	15 469	11 073
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	3 358	1 960
	Всего поступило средств	6200	18 907	13 098
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(72)	(92)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(72)	(92)
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(6 142)	(6 752)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(6 142)	(6 674)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	(78)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	(9 088)	(5 552)
	Всего использовано средств	6300	(15 302)	(12 396)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	46 081	42 477



Руководитель

Маркин Пётр Николаевич
(расшифровка подписи)

17 марта 2025 г.